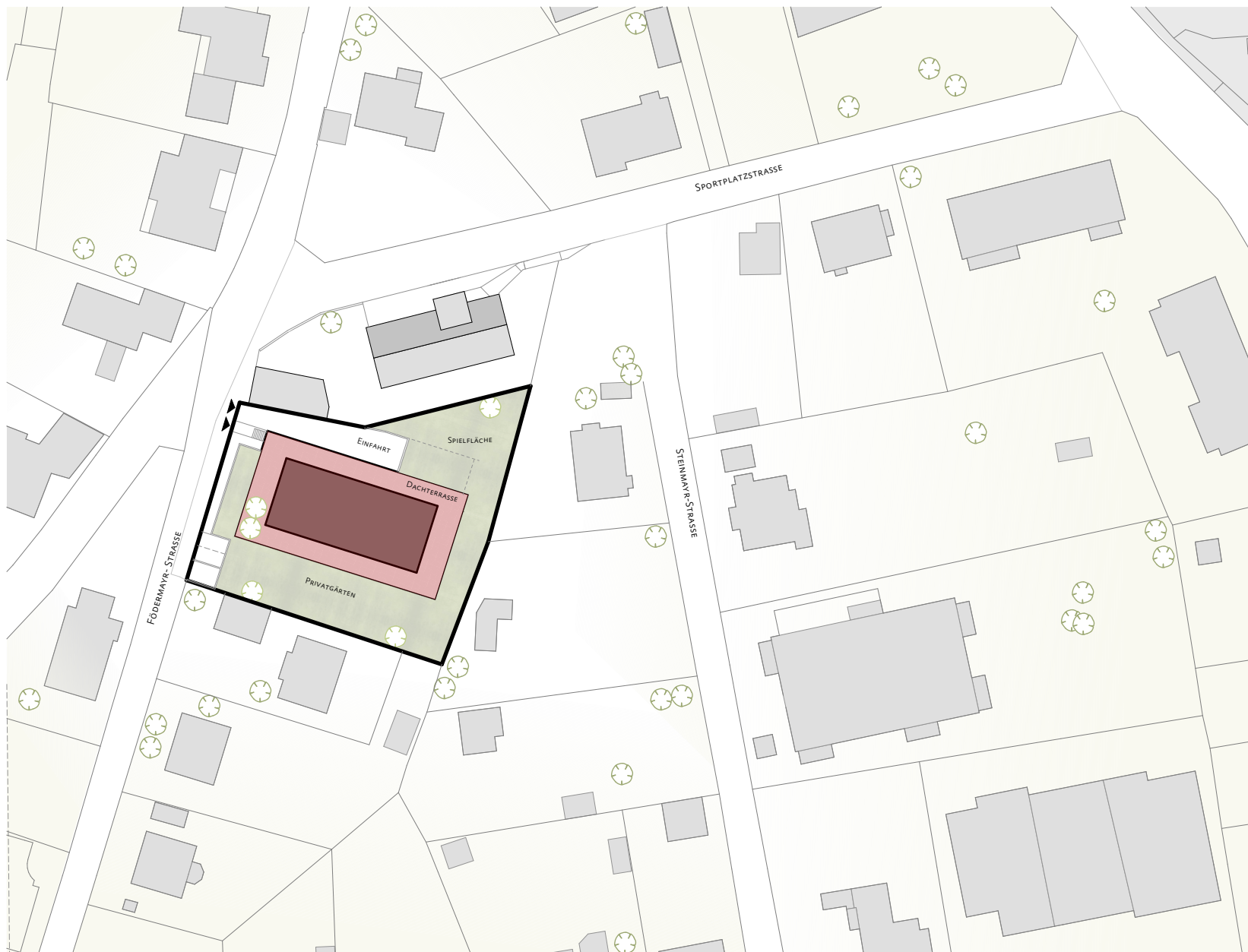


STADTLICHTUNG

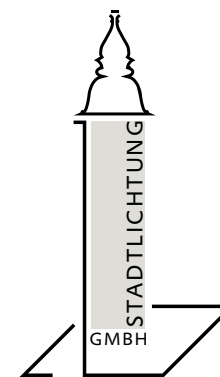
FÖDERMAYR-STRASSE 9

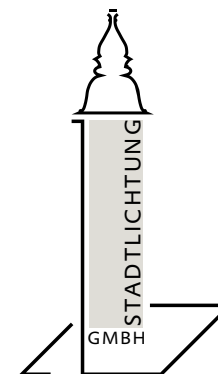
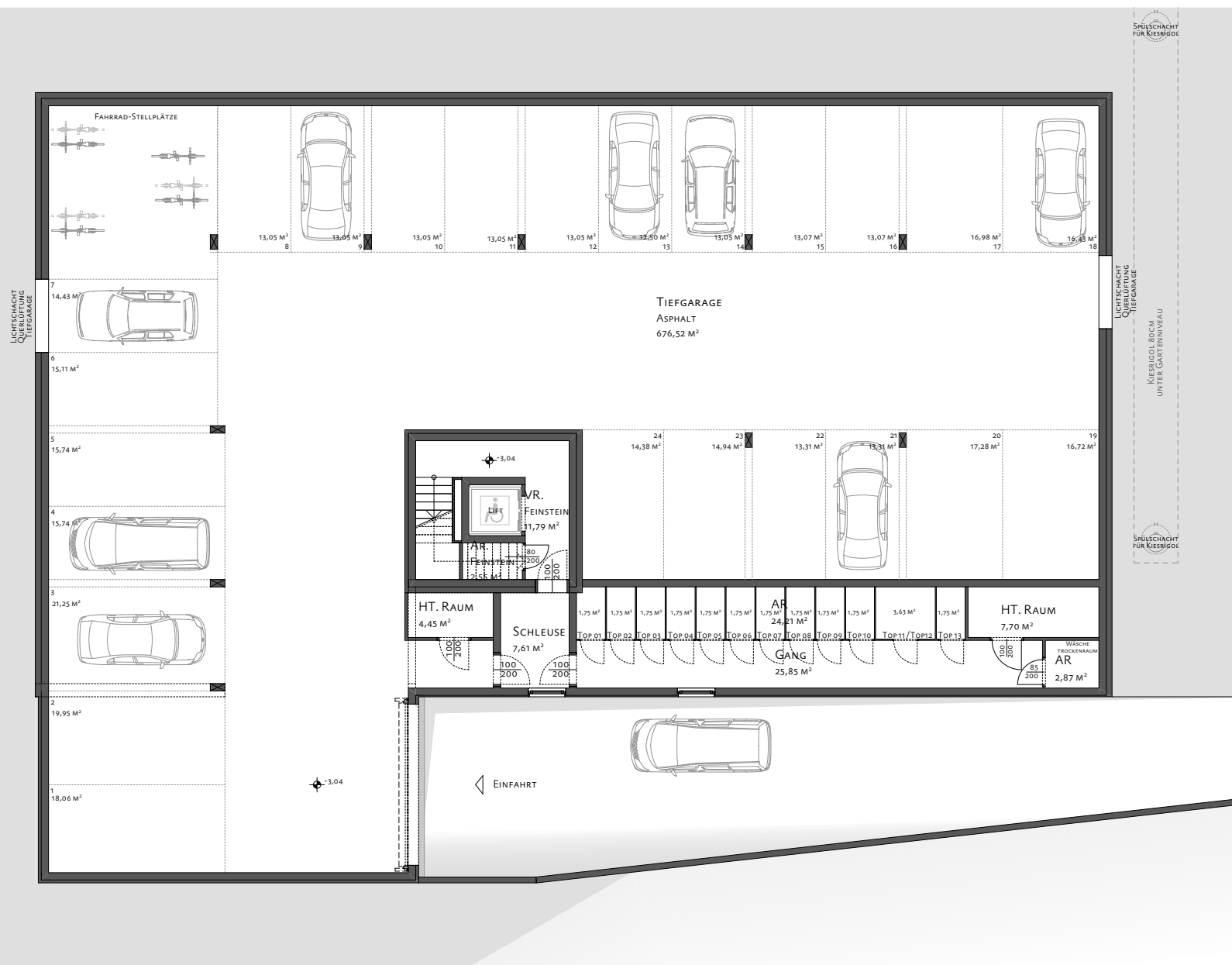
12.11.2024 INDEX F





LAGEPLAN



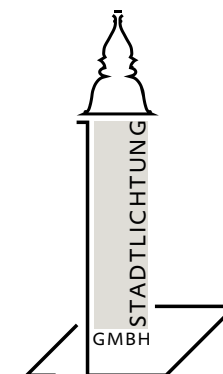


UNTERGESCHOSS





ERDGESCHOSS

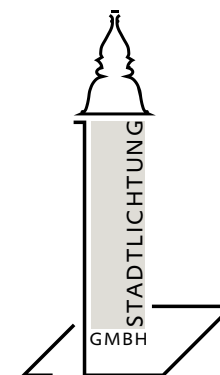


1. OBERGESCHOSS





2. OBERGESCHOSS



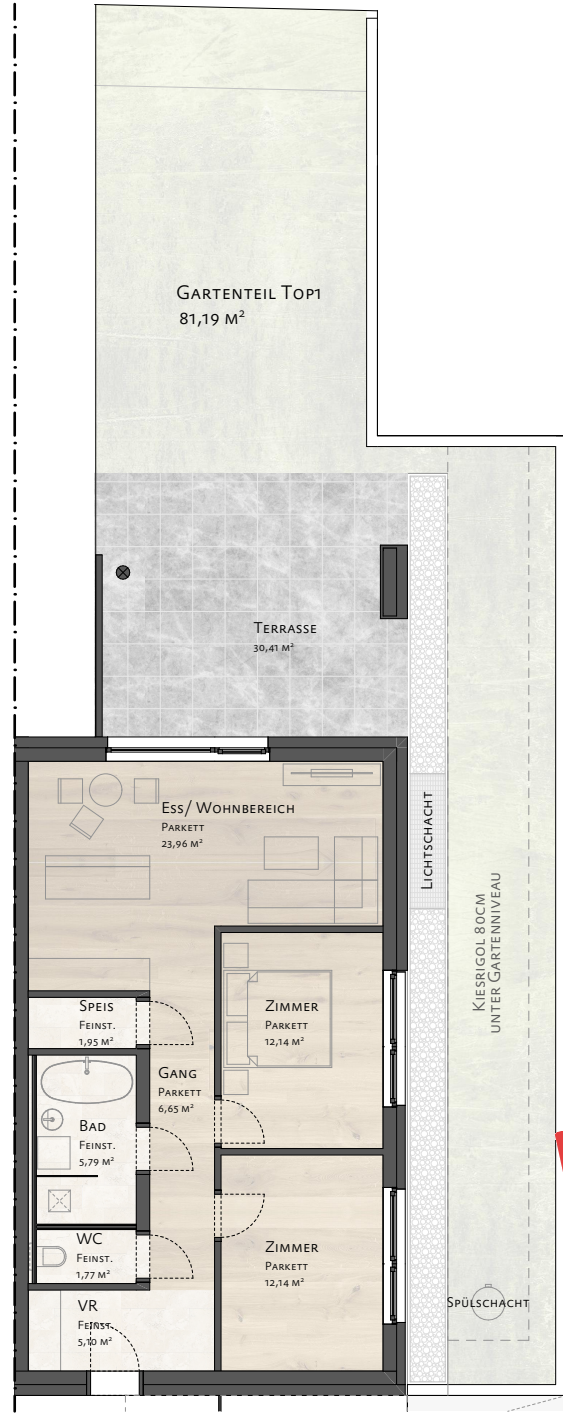
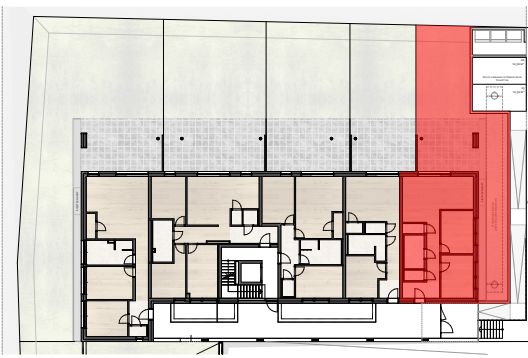
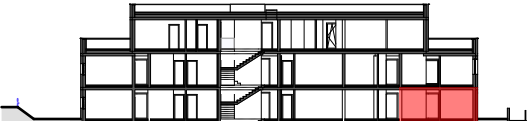
DER INHALT DER PLÄNE, BILDER, FOLDER ODER GRAFIKEN ETC. SIND GEISTIGES EIGENTUM VON ARCH. DI CHRISTOPH HAAS.
WEITERGABE UND Vervielfältigung NUR NACH RÜCKSPRACHE MIT DEM VERFASSER

TOP_01

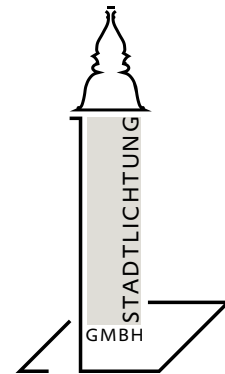
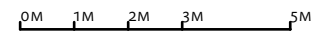
FÖDERMAYR-STRASSE 9

BAD	5,79
Ess/ WOHNBEREICH	23,96
GANG	6,65
SPEIS	1,95
VR	5,10
WC	1,77
ZIMMER	12,14
ZIMMER	12,14
69,50 M²	
PRIVATGARTEN	81,19
TERRASSE	30,41
111,60M²	

M² ANGABEN SIND CA. ANGABEN. VORBEHALTLICH
TECHNISCHEM BEDINGTER ÄNDERUNGEN.
RAUMHÖHE VON CA 2,70M



VERKAUFT



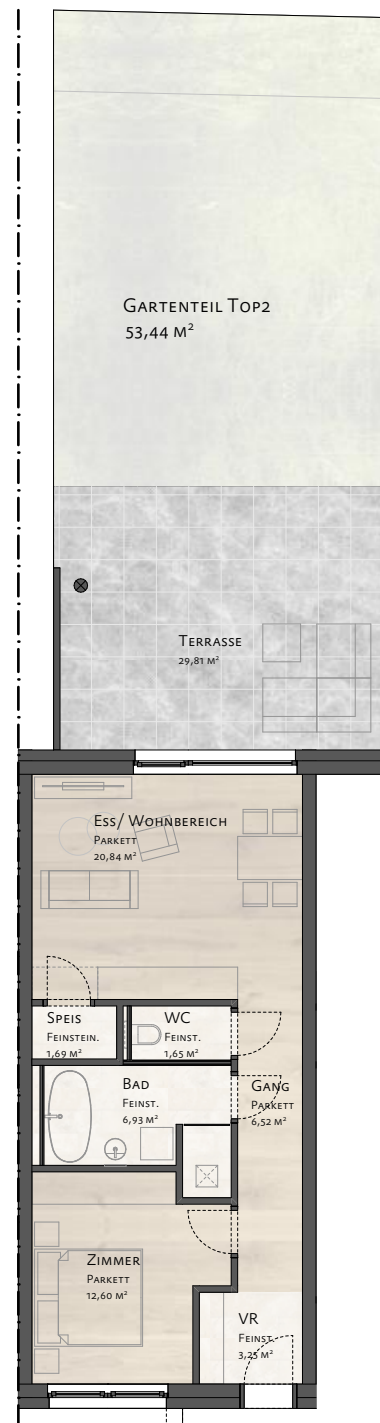
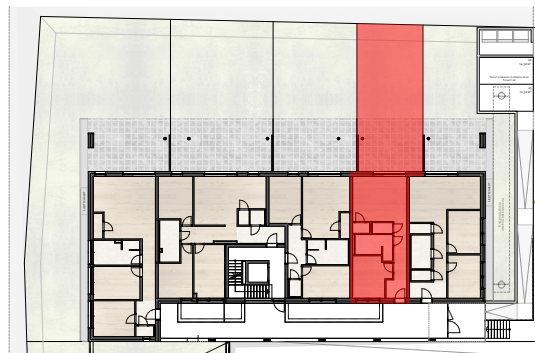
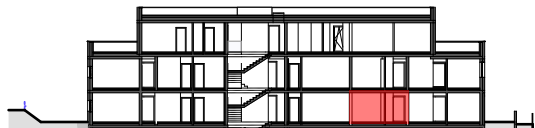
TOP_02

FÖDERMAYR-STRASSE 9

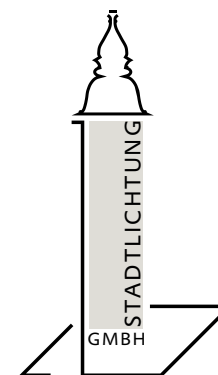
BAD	6,93
Ess/WOHNBEREICH	20,84
GANG	6,52
SPEIS	1,69
VR	3,25
WC	1,65
ZIMMER	12,60
	53,48 M²
PRIVATGARTEN	53,44
TERRASSE	29,81
	83,25M²

M² ANGABEN SIND CA. ANGABEN. VORBEHALTLICH
TECHNISCHE BEDINGTER ÄNDERUNGEN.

RAUMHÖHE VON CA 2,70M



0M 1M 2M 3M 5M



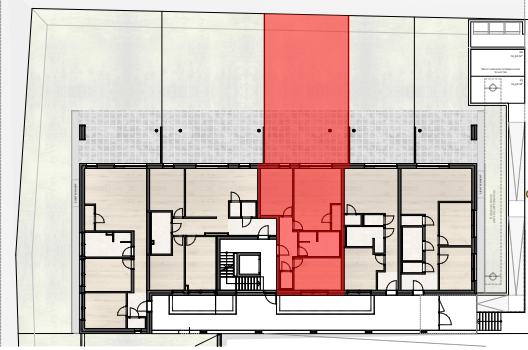
DER INHALT DER PLÄNE, BILDER, FOLDER ODER GRAFIKEN ETC. SIND GEISTIGES EIGENTUM VON ARCH. DI CHRISTOPH HAAS.
WEITERGABE UND VERVIELFÄLTIGUNG NUR NACH RÜCKSPRACHE MIT DEM VERFASSER

TOP_03

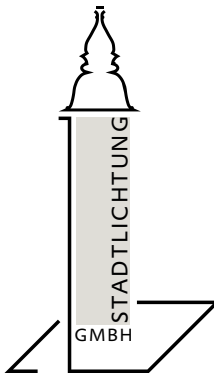
FÖDERMAYR-STRASSE 9

BAD	8,66
Ess/ WOHNBEREICH	22,55
GANG	7,10
SPEIS	2,18
WC	1,62
ZIMMER	12,96
ZIMMER	13,04
	68,11 M²
PRIVATGARTEN	69,10
TERRASSE	37,87
	106,97M²

M² ANGABEN SIND CA. ANGABEN. VORBEHALTLICH
TECHNISCH BEDINGTER ÄNDERUNGEN.
RAUMHÖHE VON CA 2,70M



VERKAUFT



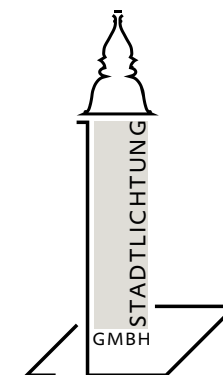
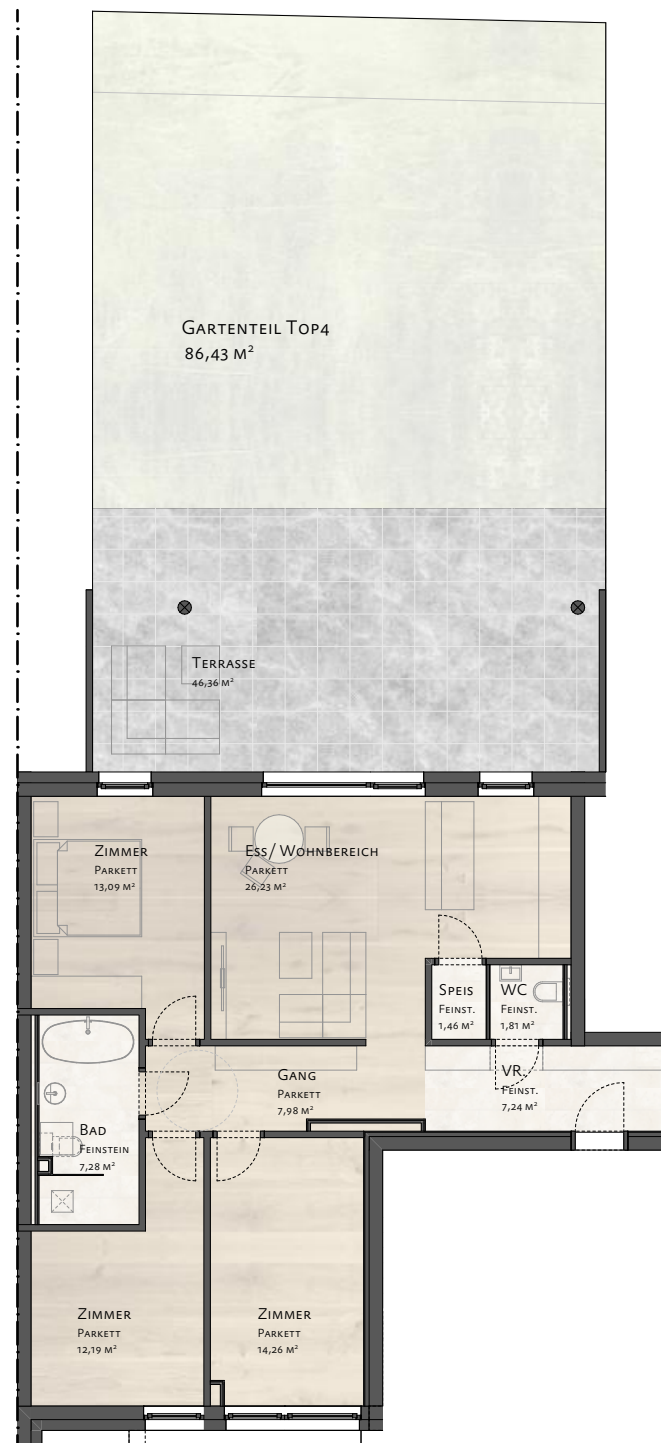
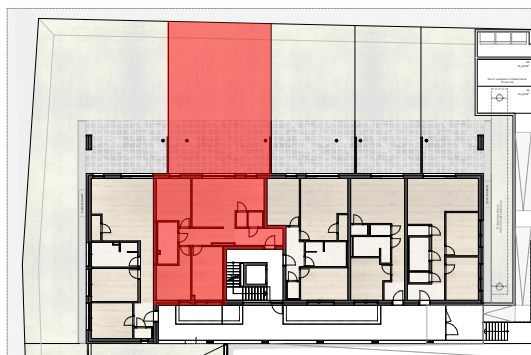
TOP_04

FÖDERMAYR-STRASSE 9

BAD	7,28
Ess/ WOHNBEREICH	26,23
GANG	7,98
SPEIS	1,46
VR.	7,24
WC	1,81
ZIMMER	12,19
ZIMMER	13,09
ZIMMER	14,26
	91,54 M²
PRIVATGARTEN	86,43
TERRASSE	46,36
	132,79M²

M² ANGABEN SIND CA. ANGABEN. VORBEHALTLICH
TECHNISCHE BEDINGTER ÄNDERUNGEN.

RAUMHÖHE VON CA 2,70M



0M 1M 2M 3M 5M



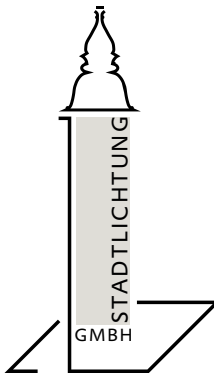
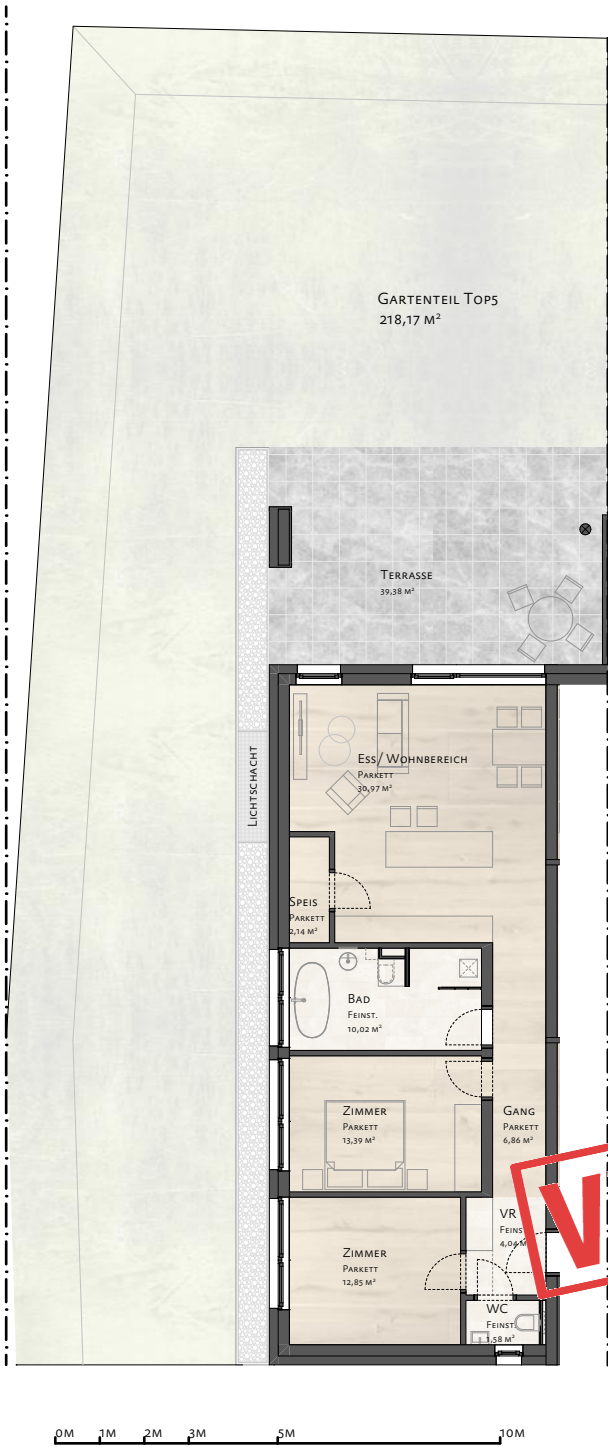
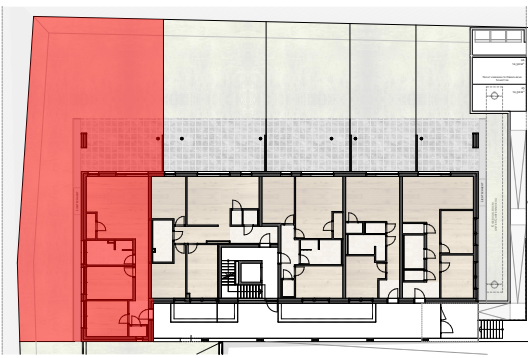
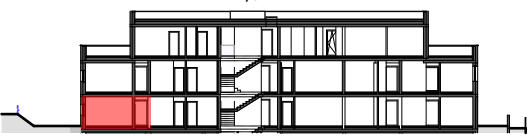
DER INHALT DER PLÄNE, BILDER, FOLDER ODER GRAFIKEN ETC. SIND GEISTIGES EIGENTUM VON ARCH. DI CHRISTOPH HAAS.
WEITERGABE UND Vervielfältigung NUR NACH RÜCKSPRACHE MIT DEM VERFASSER

TOP_05

FÖDERMAYR-STRASSE 9

BAD	10,02
ESS/ WOHNBEREICH	30,97
GANG	6,86
SPEIS	2,14
VR	4,04
WC	1,58
ZIMMER	12,85
ZIMMER	13,39
	81,85 M²
PRIVATGARTEN	218,17
TERRASSE	39,38
	257,55M²

M² ANGABEN SIND CA. ANGABEN. VORBEHALTLICH
TECHNISCHE BEDINGTER ÄNDERUNGEN.
RAUMHÖHE VON CA 2,70M



VERKAUFT



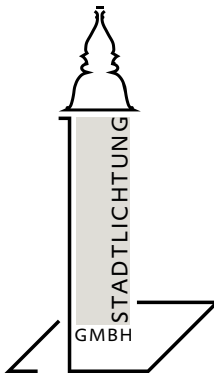
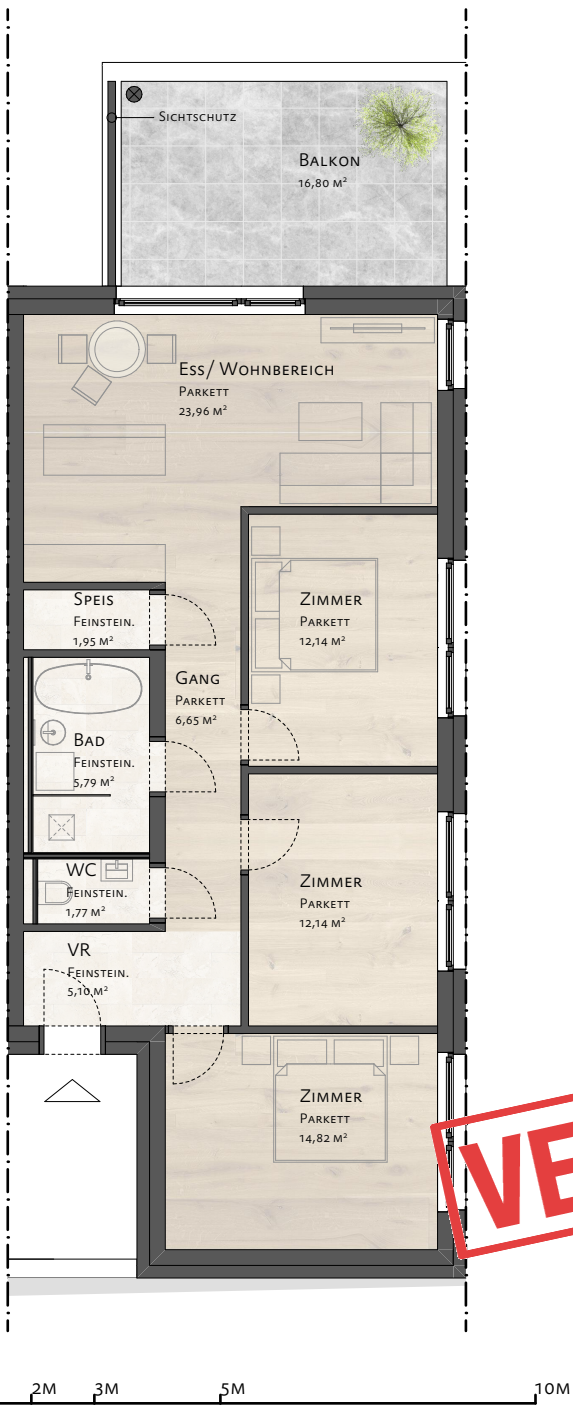
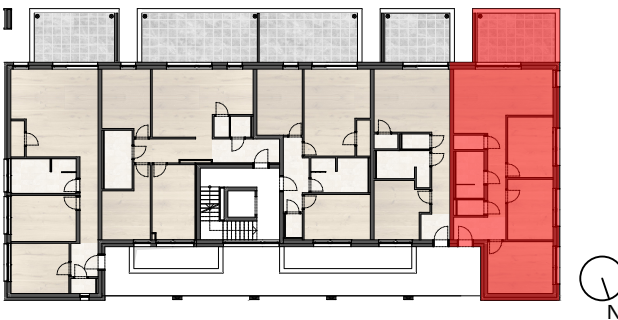
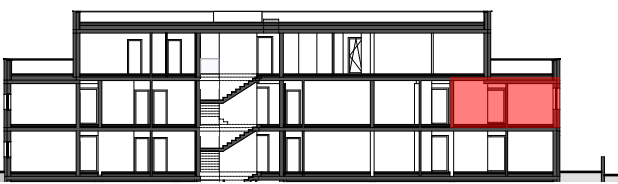
DER INHALT DER PLÄNE, BILDER, FOLDER ODER GRAFIKEN ETC. SIND GEISTIGES EIGENTUM VON ARCH. DI CHRISTOPH HAAS.
WEITERGABE UND Vervielfältigung NUR NACH RÜCKSPRACHE MIT DEM VERFASSER

TOP_06

FÖDERMAYR-STRASSE 9

BAD	5,79
ESS/ WOHNBEREICH	23,96
GANG	6,65
SPEIS	1,95
VR	5,10
WC	1,77
ZIMMER	12,14
ZIMMER	12,14
ZIMMER	14,82
84,32 M²	
BALKON	16,80

M² ANGABEN SIND CA. ANGABEN. VORBEHALTLICH
TECHNISCHEM BEDINGTER ÄNDERUNGEN.
RAUMHÖHE VON CA 2,70M



VERKAUFT



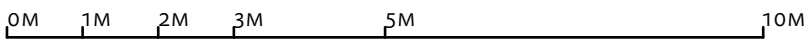
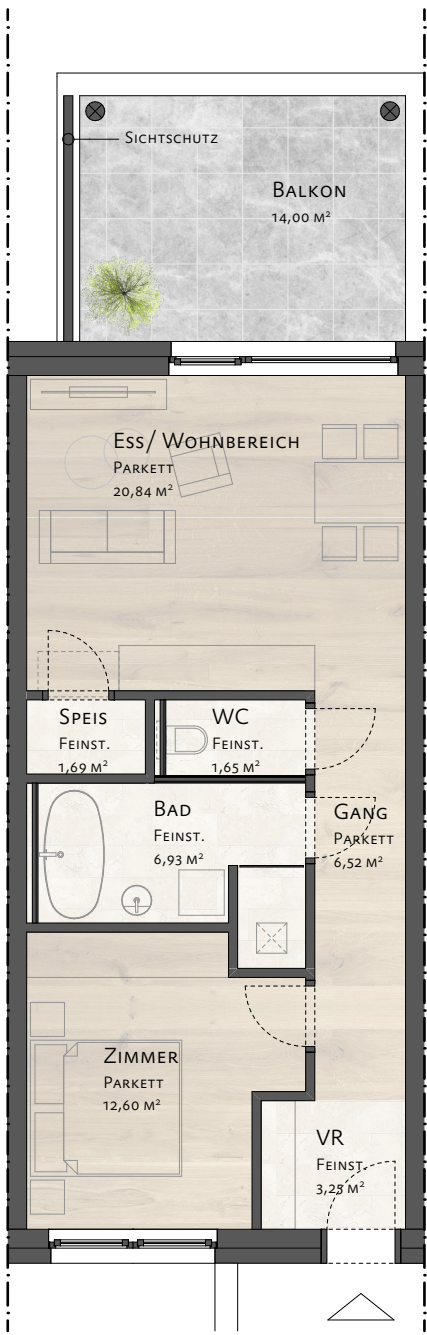
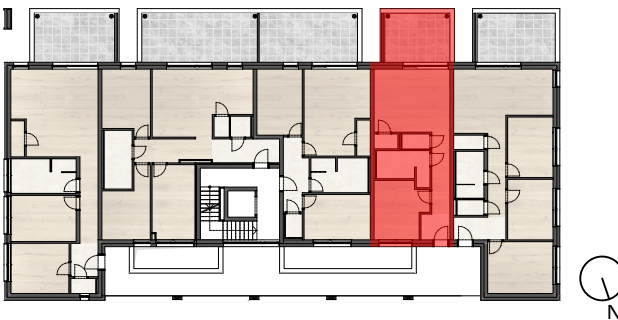
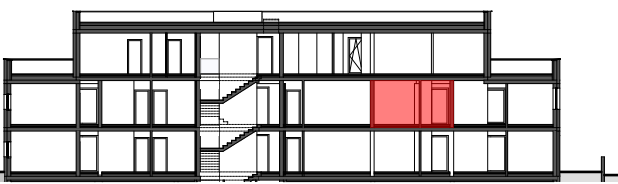
DER INHALT DER PLÄNE, BILDER, FOLDER ODER GRAFIKEN ETC. SIND GEISTIGES EIGENTUM VON ARCH. DI CHRISTOPH HAAS.
WEITERGABE UND Vervielfältigung NUR NACH RÜCKSPRACHE MIT DEM VERFASSER

TOP_07

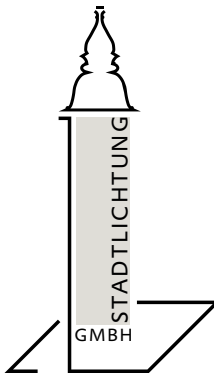
FÖDERMAYR-STRASSE 9

BAD	6,93
Ess/ WOHNBEREICH	20,84
GANG	6,52
SPEIS	1,69
VR	3,25
WC	1,65
ZIMMER	12,60
	53,48 M²
BALKON	14,00

M² ANGABEN SIND CA. ANGABEN. VORBEHALTLICH
TECHNISCHE BEDINGTER ÄNDERUNGEN.
RAUMHÖHE VON CA 2,70M



VERKAUFT

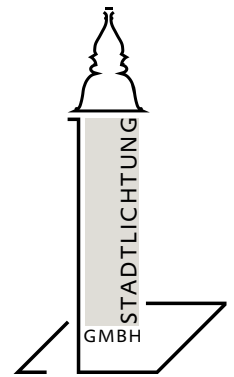
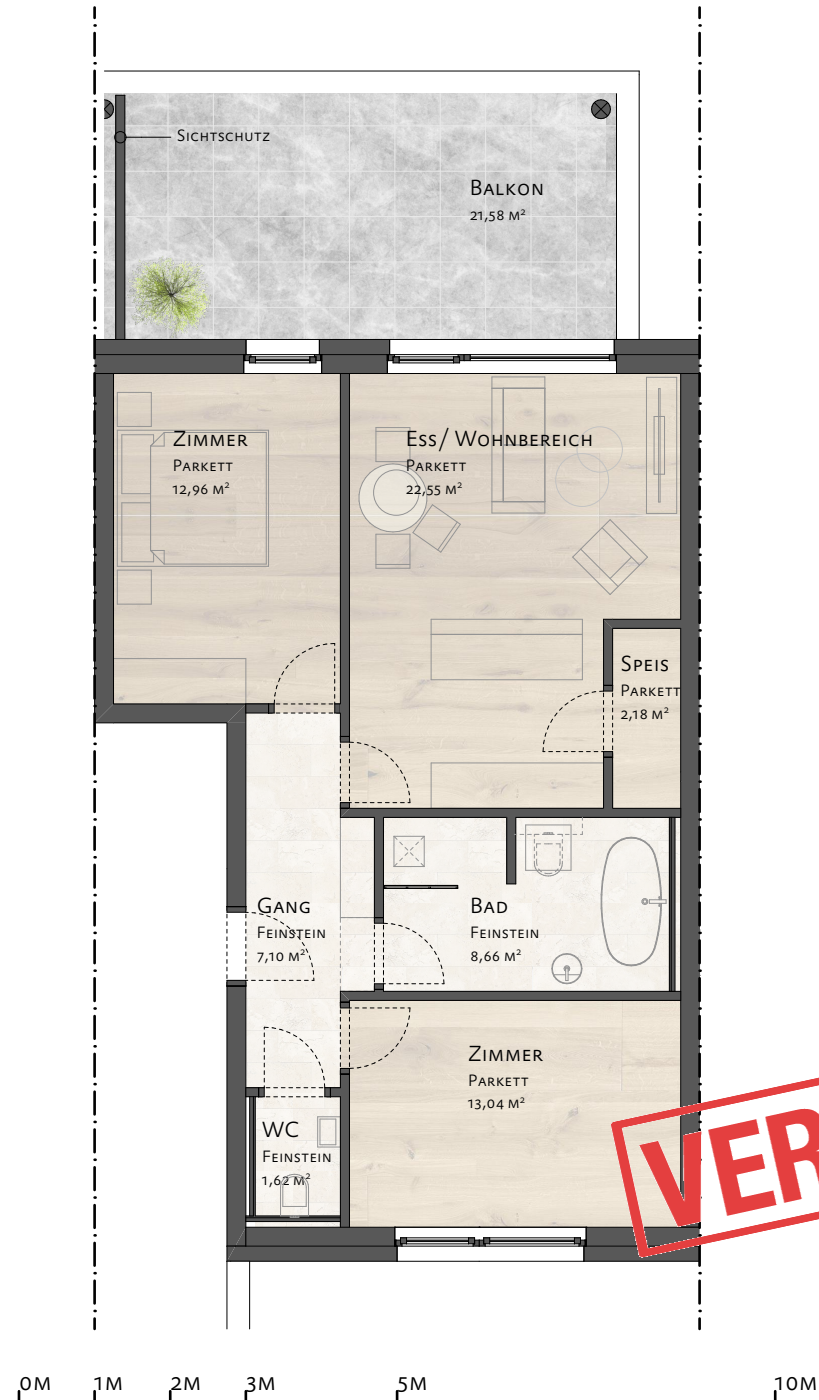
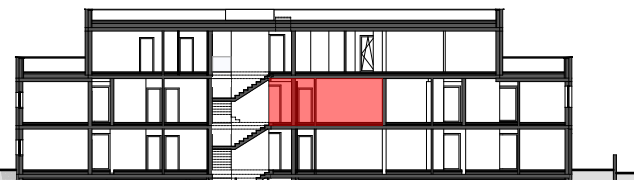


TOP_08

FÖDERMAYR-STRASSE 9

BAD	8,66
Ess/ WOHNBEREICH	22,55
GANG	7,10
SPEIS	2,18
WC	1,62
ZIMMER	12,96
ZIMMER	13,04
68,11 M²	
BALKON	21,58

M² ANGABEN SIND CA. ANGABEN. VORBEHALTLICH
TECHNISCHEM BEDINGTER ÄNDERUNGEN.
RAUMHÖHE VON CA 2,70M



VERKAUFT



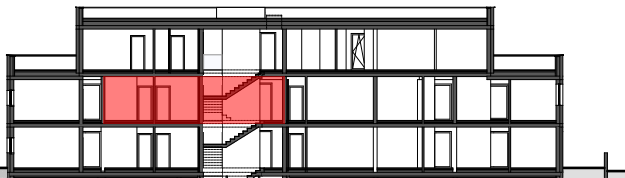
TOP_09

FÖDERMAYR-STRASSE 9

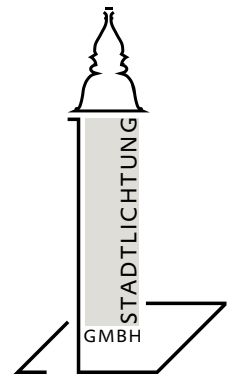
BAD	7,28
ESS/ WOHNBEREICH	26,23
GANG	7,98
SPEIS	1,46
VR.	7,24
WC	1,81
ZIMMER	12,19
ZIMMER	13,09
ZIMMER	14,26
	91,54 M²
BALKON	24,34

M² ANGABEN SIND CA. ANGABEN. VORBEHALTLICH
TECHNISCHEM BEDINGTER ÄNDERUNGEN.

RAUMHÖHE VON CA 2,70M



VERKAUFT



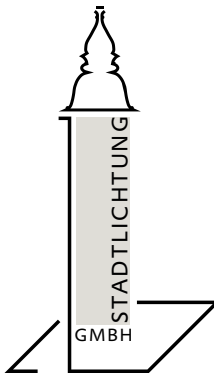
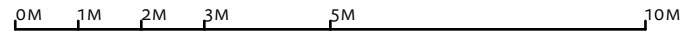
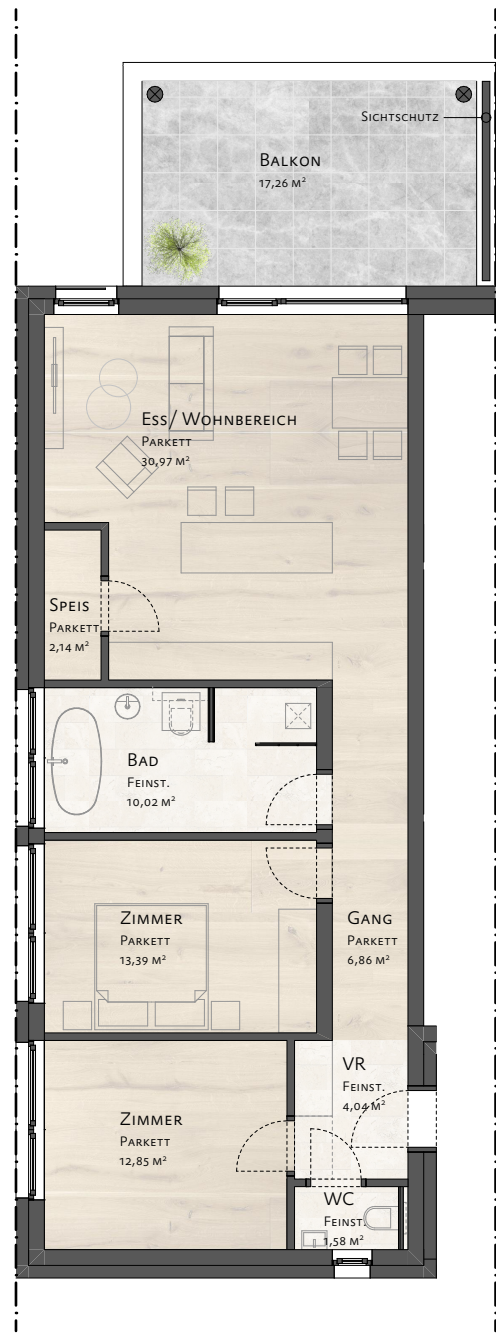
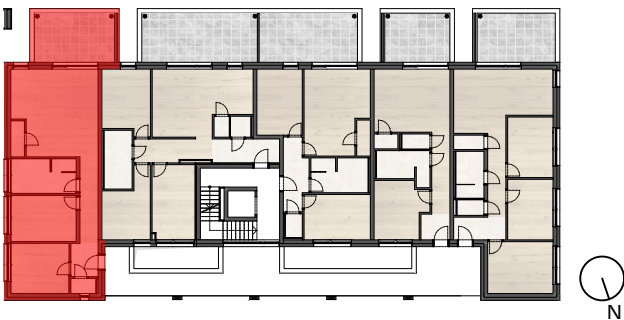
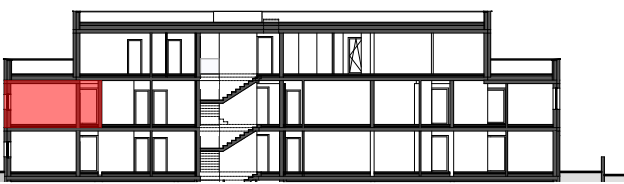
DER INHALT DER PLÄNE, BILDER, FOLDER ODER GRAFIKEN ETC. SIND GEISTIGES EIGENTUM VON ARCH. DI CHRISTOPH HAAS.
WEITERGABE UND Vervielfältigung NUR NACH RÜCKSPRACHE MIT DEM VERFASSER

TOP_10

FÖDERMAYR-STRASSE 9

BAD	10,02
ESS/ WOHNBEREICH	30,97
GANG	6,86
SPEIS	2,14
VR	4,04
WC	1,58
ZIMMER	12,85
ZIMMER	13,39
	81,85 M²
BALKON	17,26

M² ANGABEN SIND CA. ANGABEN. VORBEHALTLICH
TECHNISCHE BEDINGTER ÄNDERUNGEN.
RAUMHÖHE VON CA 2,70M



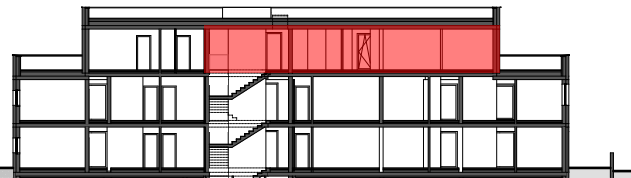
TOP_11/12

FÖDERMAYR-STRASSE 9

AR	5,61
BAD	18,84
BAD/WC	5,82
ENTRÉE	18,46
KÜCHE/ESSEN/WOHNEN	38,86
SCHRANKR.	11,93
ZIMMER	13,94
ZIMMER	16,05
ZIMMER	16,65
146,16 M²	
TERRASSE+LOGGIA	201,45

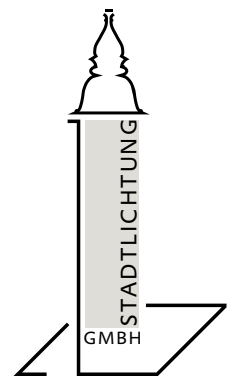
M² ANGABEN SIND CA. ANGABEN. VORBEHALTLICH
TECHNISCHE BEDINGTE ÄNDERUNGEN.

RAUMHÖHE VON CA 2,70M



VERKAUFT

0M 1M 2M 3M 5M 10M

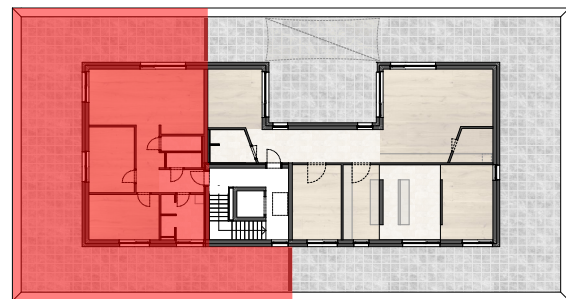
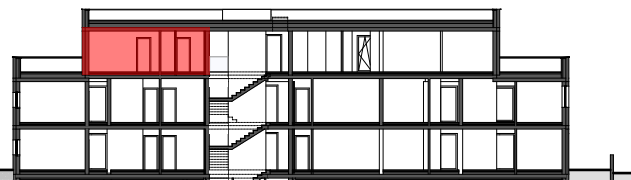


TOP_13

FÖDERMAYR-STRASSE 9

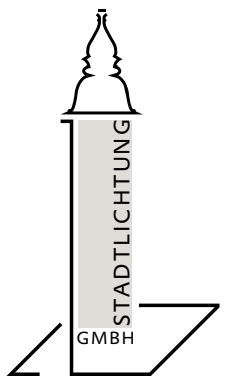
BAD	8,35
Ess/ WOHNBEREICH	29,79
GANG	7,03
SPEIS	2,80
VR.	4,50
WC	2,23
ZIMMER	13,29
ZIMMER	14,01
	82,00 M²
TERRASSE	138,73

M² ANGABEN SIND CA. ANGABEN. VORBEHALTLICH
TECHNISCHE BEDINGTE ÄNDERUNGEN.
RAUMHÖHE VON CA 2,70M



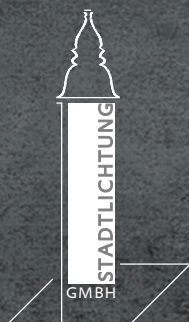
0M 1M 2M 3M 5M 10M

VERKAUFT



HAFTUNGSAUSSCHLUSS

DARGESTELLTE GRUNDRISSSE UND
ANSICHTEN BERUHEN AUF
DATEN, DIE DEN AKTUELLEN
ENTWURFSSTAND BEI
DRUCKLEGUNG REPRÄSENTIEREN,
WELCHE IM ZUGE
WEITERER PLANUNGSPHASEN
VARIIEREN KÖNNEN.
ALLE GEZEIGTEN ANSICHTEN DES
GEBÄUDES SOWIE
DER EINRICHTUNG SIND
SYMBOLBILDER UND FREIE
KÜNSTLERISCHE DARSTELLUNGEN.



KONTAKT

STADTLICHTUNG ZT GmbH

TEL: 07223 81156

E-MAIL: OFFICE@HAASARCHITEKTUR.AT

WWW.HAASARCHITEKTUR.AT

